

# Grundejerforeningen To-Bjerg

## Referat af ordinær generalforsamling den 12. april 2014.

Tilstede fra bestyrelsen:	Formand Mogens Christiansson (107) Kasserer Niels W. Aagaard (116) Tanja Grandt (149) Svend Erik Rasmussen (172) Søren Kragh (40)
Dirigent:	Otto Clemmensen (95)
Referent:	Palle Kronil (181)
Stemmeberettigede:	Ved generalforsamlingens start: Fremmødte 44 Fuldmagter 25

Enkelte medlemmer gik inden generalforsamlingens afslutning.

### **1. Valg af dirigent, referent og stemmeudvalg**

Otto Clemmensen blev valgt som dirigent og Palle Kronil som referent. Dirigenten konstaterede generalforsamlingen lovlig indkaldt. Dirigenten nedsatte en gruppe på to bestående af Kirsten Reimers (125) og Henrik Bruun (23) til at tælle stemmer op.

Dirigenten gjorde opmærksom på "fejl" i ordlyden til pkt. 9, som ikke fulgte vedtægterne.

### **2. Kommentarer til referat af seneste ordinære generalforsamling.**

Ingen kommentarer.

### **3. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år.**

Erik (117) havde indvendinger imod, at beretningen angiver den opsagte garantkonto som årsag til de nu udeblivende renteindtægter, og han repeterede i den forbindelse sine argumenter mod at være garant i sparekassen. Bestyrelsen fastholdt indholdet i beretningen, som herefter blev godkendt.

### **4. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.**

Erik (117) mente, at bl.a. posteringer i regnskabet berørende tidligere udført arbejde med dræn var forkert posteret. Efter nogen debat blev dette afvist, og regnskabet blev vedtaget med stor majoritet.

### **5. Forslag fra medlemmerne og bestyrelsen, herunder fastsættelse af kontingent.**

#### **1. Forslag v/ Grund 117 om "Minkvejen" – belægning af sten i flydende asfalt.**

Forslaget nedstemt med stor majoritet.

Bestyrelsen fortsætter med "lappeløsning" som hidtil.

Overvejelser om ændring af dette, udskydes til efter kloakeringen.

# Grundejerforeningen To-Bjerg

## Referat af ordinær generalforsamling den 12. april 2014.

### **2. Forslag v/ Grund 117 om et takstblad for bestyrelsen med hensyn til godtgørelser etc.**

Forslaget nedstemt med stor majoritet.

Bred enighed om, at bestyrelsen hidtil har forvaltet dette på bedste vis.

### **3. Forslag v/ Grund 117 om oprettelse af strandlaug.**

Bestyrelsen gjorde opmærksom på, at de allerede havde et "strandudvalg".

Efter nogen debat trak forslagsstilleren sit forslag.

### **4. Forslag v/ Grund 12 & Grund 23 om tilskud fra foreningen på kr. 36.000,- til materialer til ny badebro placeret ud for Grund. 23.**

Forslaget affødte en længere debat med argumenter for og imod. Herunder opfordrede formanden flere gange til, at vi skal passe på ikke at se på foreningen som bestående af to afdelingen. Vi er én samlet forening.

Efter anmodning fra bestyrelsen blev der foretaget skriftlig afstemning.

Resultatet blev 21 ja-stemmer, 47 nej-stemmer og 1 blank. Forslaget nedstemt.

### **5. Forslag v/ Grund 12 & Grund 23 om tilskud fra foreningen på kr. 21.000,- til materialer til renovering af den nuværende bro ud for grund 23.**

Forslaget nedstemt med 23 ja-stemmer og 45 nej-stemmer.

### **6. Bestyrelsens forslag om uændret medlemskontingent kr. 1.000,- samt valg af medlemmer til bestyrelsen samt valg af suppleant til bestyrelsen og endelig valg af revisor og revisorsuppleant.**

Alle 4 forslag blev vedtaget med stor majoritet og med applaus ved én samlet afstemning.

### **9. Endeligt ("forslag til" – se pkt. 1) budget for indeværende år, med evt. ændringer til indkomne forslag, til godkendelse.**

Bestyrelsen blev opfordret til at overveje og evt. komme med forslag til ændringer i rækkefølgen af fastsættelse af kontingent og budget.

Efter lidt debat om vejfondens størrelse, blev budgettet godkendt med stor majoritet og applaus.

### **10. Bestyrelsens foreløbige budget for kommende år, til godkendelse.**

Det foreløbige budget for 2015 blev godkendt med stor majoritet og applaus.

### **11. Eventuelt.**

Erik Rask (117) opfordrede bestyrelsen til at undersøge muligheder for højere renter af Foreningens midler.

# Grundejerforeningen To-Bjerg

## Referat af ordinær generalforsamling den 12. april 2014.

Der blev gjort opmærksom på beskadigelse af rabat ud for gr. 94. forårsaget af lastbil. Bestyrelsen er opmærksom på dette.

Palle Kronil (181) udtrykte stor ros til den samlede bestyrelse og laugsmedlemmer for et fantastisk godt arbejde herunder super fint informationsniveau.

Gr. 42 havde kritiske bemærkninger om "dødt" hegn nu med støttepiller og parkering af bil uden nummerplade.

Formanden havde allerede talt med grundejeren med det "døde" hegn. Støttepillerne var fjernet umiddelbart før generalforsamlingen.

Gr. 100 udtrykte stor ros til kassereren for regnskabs- og budgetopstilling.

Gr. 15 foreslog bestyrelsen at vælge "neutrale" (ikke grundejere) dirigenter til fremtidige generalforsamlinger.

Gr. 31 gav udtryk for, at det var i orden, at bestyrelsen udsendte materiale til generalforsamlingen via e-mail. Men da ikke alle er i besiddelse af en printer, kan dette være et problem. Kassereren tilbød, at man ved henvendelse til ham kunne få en printet udgave i sin postkasse på grunden.


Dirigenten erklærede dagsordenen for udtømt og Generalforsamlingen for afsluttet.

To-Bjerg den 14. april 2014

Dirigent:

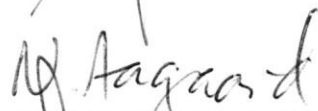
  
Otto Clemmensen

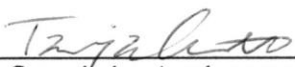
Referent:

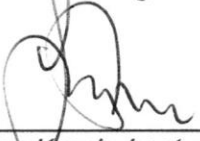
  
Palle Kronil


Bestyrelsen:

  
Mogens Christiansson, formand

  
Niels W. Aagaard, kasserer

  
Tanja Grandt, bestyrelsesmedlem

  
Søren Kragh, bestyrelsesmedlem

  
Svend E. Rasmussen, bestyrelsesmedlem