

# Ordinær generalforsamling 2021

## Bestyrelsens forslag

### Ad dagsordenens punkt 5, bestyrelsens forslag til ordensregler

Bestyrelsen foreslår følgende tilføjelse i ordensforskrifter:

Grundejers hegning mod rabatter, stier og fællesarealer skal være levende, og holdes tilbageklippet af grundejer, og når nuværende døde hegn udskiftes, skal de være levende.

Baggrund: I 2012 blev det på generalforsamlingen besluttet, at hegning mod veje skal være levende, og når nuværende døde hegn udskiftes, skal de være levende. Denne beslutning vil fremstå tydeligere ved at stå i ordensforskrifterne. Desuden præciseres, at det er grundejeres pligt at holde heget tilbageklippet. Af takstbladet fremgår allerede, at bestyrelsen kan iværksætte tilbageklipping, hvis dette forsømmes.

### Ad dagsordenens punkt 5, bestyrelsens forslag til ændring af takstblad

Nuværende afsnit i takstbladet:

”Bestyrelsen kan iværksætte tilbageklipping af grundejers beplantning mod rabatter, stier eller fællesarealer med 14. dages varsel. Pris for grundejer: 600 kr pr. påbegyndt time”

Ændres til:

”Bestyrelsen kan iværksætte tilbageklipping af grundejers beplantning mod rabatter, stier eller fællesarealer med 14. dages varsel. Pris for grundejer: **Efter regning, dog minimum 600 kr pr. påbegyndt time, plus 500 kr i administrationsgebyr**”

Baggrund: Ændringen skal sikre, at det ikke påfører grundejerforeningen omkostninger, hvis der skal udføres tilbageklipping.

### Ad dagsordenens punkt 5, bestyrelsens forslag til kommende års medlemskontingent

Bestyrelsen foreslår uændret kontingentet for 2022 på 1.300 kr.