

# Ordinær generalforsamling 2020

## Bestyrelsens forslag

### Ad dagsordenens punkt 5, bestyrelsens forslag til revidering af takstblad

Nuværende takstblad er fra 2010, og ikke alle punkter er længere relevante eller tidssvarende.

Grundejerforeningen To-Bjerg

#### TAKSTBLAD

For sen betaling af kontingent og øvrige eventuelle bidrag  
20 kr. pr. påbegyndt måned  
Pris for hver rykkerskrivelse 150 kr.  
Ved fremsendelse i anbefalet brev tillæg af 100 pr. brev.  
Inkasso: samtlige udgifter forbundet hermed  
Pligtklipping (15/5 og ~~25/5~~ senest) 300 kr. pr. længde  
Tilbageklipping af hæk og træer 300 kr. pr. anvendt time  
Manglende besked om ny adresse 200 kr.  
Indbetaling med mangelfuld identifikation 100 kr.  
Manglende besked om ejerskifte (14 dages frist) 300 kr.  
Ejendomshandlerskema ved ejerskifte 500 kr.  
Påtaler, der videresendes til Holbæk Kommune 300 kr.

Bestyrelsen foreslår takstbladet for foreningen revideret til følgende:

#### Takstblad for Grundejerforeningen To-Bjerg.

##### Administration

- Ved restancer udsendes påmindelse 15 dage efter forfaldsdato, første rykkerskrivelse 30 dage efter forfaldsdato, anden rykkerskrivelse efter yderligere 15 dage. Derefter sendes restancen til inkasso.
- Rykkerskrivelse udsendt af bestyrelsen. Pris for grundejer: 150 kr pr. rykker.
- Ved inkasso betaler grundejer samtlige udgifter forbundet med sagen.
- Skema til ejendomsmægler. Pris for mægler: 500 kr.

##### Vedligehold

- Rabatter klippes uden varsel, hvis de vurderes misligholdt 15. maj, 15. juli og 30. september. Pris for grundejer: 600 kr pr. klipping.
- Bestyrelsen kan iværksætte tilbageklipping af grundejers beplantning mod rabatter, stier eller fællesarealer med 14. dages varsel. Pris for grundejer: 600 kr pr. påbegyndt time.

### Ad dagsordenens punkt 5, bestyrelsens forslag til kommende års medlemskontingent

Bestyrelsen foreslår uændret kontingentet for 2021 på 1.300 kr.